

Salgs- og leveringsbetingelser for levering og montering af lufttekniske anlæg

1. Aftalegrundlaget

1.1. "Almindelige betingelser for arbejder og leverancer i bygge- og anlægsvirksomhed" af 10. december 1992 (AB92), udfærdiget af Boligministeriet, finder anvendelse på aftalen.

1.2. Nærværende salgs- og leveringsbetingelser supplerer, undtager eller fraviger de i AB 92 angivne betingelser. Alle sådanne supplerende bestemmelser, undtagelser eller fravigelser er gældende forud for det i AB 92 anførte.

1.3. Alle tegninger, tekniske dokumenter og anden teknisk information, som overlades bygherren før eller efter aftalens indgåelse, forbliver entreprenørens ejendom og er underlagt dennes ophavsret. De må ikke uden entreprenørens tilladelse anvendes af bygherren eller kopieres, reproduceres, overgives til eller på anden måde bringes til tredjemands kundskab. Bygherren er dog berettiget til at anvende modtagne tegninger, tekniske dokumenter eller anden teknisk information til drift og vedligeholdelse af leverancen.

2. Sikkerhedsstillelse og forsikring

Entreprenørens sikkerhedsstillelse

2.1. For private arbejder og leverancer gælder kravet om sikkerhedsstillelse i AB 92, § 6, alene, hvis det fremgår af udbudsmaterialet, at entreprenøren skal stille sikkerhed over for bygherren.

2.2. Det forudsættes, at bygherren stiller den i AB 92, § 7 nævnte sikkerhed. Dette skal ske senest 8 arbejdsdage efter entrepris-aftalens indgåelse

Forsikring

2.3. Det forudsættes, at entreprenøren og dennes underentreprenører medtages som sikrede på den af bygherren i henhold til AB 92, § 8, tegnede brand- og stormskadeforsikring. Tilsvarende skal gælde offentlige bygherrens selvforsikring.

3. Entreprisens udførelse

Entreprenørens ydelse

3.1. Entreprisen omfatter, hvad entreprenøren skriftligt har bundet sig til. Modeller, værktøjer og konstruktionstegninger, som er nødvendige for reprisens udførelse, forbliver entreprenørens ejendom.

3.2. Det forudsættes, at bygninger, lokaler og fundamenter m.v., hvor monteringen skal finde sted, er færdiggjort rettidigt af bygherren i overensstemmelse med godkendte tegninger og planer. Bygherren skal sørge for, at monteringen ikke finder sted i usunde eller farlige omgivelser og skal drage omsorg for opfyldelse af eventuelle krav til arbejdsstedet i henhold til gældende love og bestemmelser. Bygherren skal give entreprenøren fuldstændige oplysninger om de sikkerhedsbestemmelser, som bygherren pålægger sit eget personale, og entreprenøren skal sørge for, at disse sikkerhedsbestemmelser overholdes af hans personale. Med mindre andet er aftalt, har entreprenøren ikke pligt til at foretage bygnings- eller nedrivningsarbejder eller foretage andre foranstaltninger, som normalt ikke påhviler entreprenøren. Bygherren sørger for fornøden aflæsnings- og lagerplads, et tørt og aflåseligt rum for opbevaring af materialer og værktøjer samt om nødvendigt plads til udførelse af pladearbejder.

3.3. Uden omkostninger for entreprenøren med hensyn til installationer og forbrug skal bygherren sørge for, at vand, trykluft og elektrisk strøm i god tid står til disposition for entreprenøren på brugsstedet.

Entreprenørens arbejdsledelse

3.4. Bygherren må ikke sætte entreprenørens medarbejdere i gang med noget arbejde, med mindre entreprenørens ansvarlige ledelse på forhånd har givet skriftligt samtykke dertil.

4. Tidsfristforlængelse og forsinkelse

4.1. Entreprenørens overholdelse af fastsatte tidsfrister er betinget af, at alle oplysninger fra bygherren, som er nødvendige for reprisens udførelse, meddeles entreprenøren rettidigt.

5. Betalingsbetingelser

5.1. Tilbudssummen indekserreguleres. Er intet indeks fastsat i udbudsmaterialet eller i tilbudet, anvendes det af Danmarks Statistik offentliggjorte indeks (eller del-/fagindeks), som i sin opbygning bedst muligt svarer til reprisen.

Er der i udbudsmaterialet stillet krav om fast pris, reguleres prisen for den del af arbejdet, der udføres efter 12 måneder fra tilbudsdagen. For såvel bygge- og anlægsarbejder skal regulering ske som angivet i bilag 1 til Bygge- og Boligstyrelsens cirkulære af 10. oktober 1991 om pris og tid. For anlægsarbejder fastsættes indeks, dog til indeks pr. den 1. i pågældende måned, når dette er bestemt i udbudsmaterialet.

Udover den faste pris skal der ydes entreprenøren godtgørelse for udgiftsførelse, forårsaget af pålæg fra staten, og ekstraordinære prisstigninger, jf. Bygge- og Boligstyrelsens cirkulære af 10. oktober 1991 om pris og tid, § 8 og § 9.

Er der i udbudsmaterialet ikke stillet krav om fast pris, reguleres tilbudssummen med tilbudsagens indeks som begyndelsesindeks.

6. Arbejdets aflevering

6.1. Før afleveringen har bygherren ikke ret til at tage reprisen eller nogen del heraf i brug. Såfremt bygherren alligevel tager reprisen eller nogen del heraf i brug uden entreprenørens samtykke før aflevering, anses arbejdet herefter for afleveret. Bygherrens hele eller delvise ibrugtagning medfører desuden, at entreprenørens forpligtelse til at gennemføre eventuelle prøver herefter er betinget af, at bygherren afholder de meromkostninger, der påløber på grund af ibrugtagningen.

6.2. Hvor arbejdet består af flere byggeafsnit, forudsættes disse afleveret hver for sig.

7. Mangler ved arbejdet

7.1. Stiller udbudsmaterialet krav om garanti for materialegenskaber, er entreprenøren alene forpligtet heraf i det omfang, leverandøren stiller samme garanti over for entreprenøren og kan opfylde sin forpligtelse.

7.2. Entreprenørens ansvar omfatter ikke mangler som følge af eller i materiale, der er leveret af bygherren, eller som følge af en af denne forlangt konstruktion.